

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



COALIMEX

**HỒ SƠ YÊU CẦU
CHÀO HÀNG CẠNH TRANH**

Tên Gói Cung cấp: Sửa chữa sơn tường ngoài nhà tại tòa nhà Coalimex - Hồ Chí Minh

Phát hành ngày: 25/11/2024

BÊN MỜI THẦU



Định nghĩa/Viết tắt

Công ty: Chi nhánh Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Than – Vinacomin

HSYC: Hồ sơ Yêu cầu

HSDX: Hồ sơ Đề xuất

NCC: Nhà Cung cấp

Chương I. CHỈ DẪN NHÀ CUNG CẤP

1. Phạm vi Gói Cung cấp

- 1.1 Công ty mời NCC tham gia báo giá cho Gói Cung cấp nêu tại Mục 1.2 dưới đây, theo các điều khoản nêu tại HSYC này.
- 1.2 Phạm vi Gói Cung cấp: *Bảng khối lượng đính kèm*
- 1.3 Loại hợp đồng: Trọn gói

2. Tư cách hợp lệ của NCC

- 2.1 NCC là tổ chức có tư cách hợp lệ nếu:
 - (a) Được đăng ký thành lập, hoạt động hợp pháp do cơ quan Nhà nước có thẩm quyền của nước mà NCC đang hoạt động cấp;
 - (b) Hạch toán tài chính độc lập;
 - (c) Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
 - (d) Không có tên trong danh sách Nhà cung cấp bị cấm tham gia quá trình Công ty lựa chọn Nhà cung cấp;
 - (e) Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
 - (f) Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định tại Điều 6 Luật Đấu thầu;
 - (g) Có tên trong danh sách ngăn đối với trường hợp đã lựa chọn được danh sách ngăn.
- 2.2 NCC là hộ kinh doanh có tư cách hợp lệ nếu:
 - (a) Có giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh theo quy định của pháp luật;
 - (b) Không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; chủ hộ kinh doanh không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
 - (c) Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu;
 - (d) Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quyết định của người/Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 2.3 NCC là cá nhân có tư cách hợp lệ nếu:
 - (a) Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định pháp luật của nước mà cá nhân đó là công dân;
 - (b) Có trình độ hoặc chứng chỉ chuyên môn phù hợp theo quy định của pháp luật;
 - (c) Đăng ký hoạt động hợp pháp theo quy định của pháp luật; và
 - (d) Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự.

3. Làm rõ, sửa đổi HSYC

3.1 Làm rõ HSYC

Trong trường hợp cần làm rõ HSYC, NCC phải gửi văn bản đề nghị làm rõ đến Công ty không muộn hơn 16 giờ 00 phút ngày 26/11/2024. Khi nhận được đề nghị làm rõ HSYC của NCC, Công ty sẽ có văn bản trả lời gửi cho NCC có yêu cầu làm rõ và tất cả các NCC khác đã mua (hoặc nhận HSYC từ Công ty hoặc đăng tải trên website Công ty). Trường hợp việc làm rõ dẫn đến phải sửa đổi HSYC, Công ty sẽ tiến hành sửa đổi HSYC theo thủ tục quy định tại Mục 3.2 dưới đây

3.2 Sửa đổi HSYC

HSYC có thể được sửa đổi theo quyết định duy nhất của Công ty. Công ty sẽ gửi thông báo sửa đổi HSYC đến tất cả các NCC đã nhận HSYC (hoặc đăng tải trên website Công ty) không muộn hơn 11 giờ 00 phút ngày 27/11/2024.

Trong trường hợp sửa đổi HSYC, Công ty có thể quyết định gia hạn thời điểm đóng thầu.

4. Chi phí, đồng tiền, ngôn ngữ trong chào hàng

4.1 NCC phải chịu mọi chi phí liên quan tới quá trình tham dự chào hàng

4.2 Đồng tiền tham dự chào hàng và đồng tiền thanh toán là Việt Nam Đồng

4.3 HSDX và tất cả văn bản và các tài liệu liên quan đến HSDX được trao đổi giữa Công ty và NCC phải được viết bằng tiếng Việt. Các tài liệu và tư liệu bổ trợ trong HSDX có thể được viết bằng ngôn ngữ khác, đồng thời kèm theo bản dịch sang tiếng Việt.

5. Thành phần của HSDX:

HSDX bao gồm:

- (1) Thư Chào hàng (Mẫu số 01- Chương III. Biểu mẫu);
- (2) Bảng tổng hợp giá chào (Mẫu số 02- Chương III. Biểu mẫu);
- (3) Thỏa thuận liên doanh trong trường hợp có liên danh giữa các NCC;
- (4) Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm của NCC;
- (5) Tài liệu chứng minh sự phù hợp của hàng hóa/dịch vụ theo yêu cầu của HSYC;

6. Giá chào và giảm giá

6.1 Giá chào trong Thư Chào hàng bao gồm toàn bộ chi phí để thực hiện Gói Cung cấp (chưa tính giảm giá) theo yêu cầu của HSYC

6.2 Phạm vi công việc mà NCC đề xuất thực hiện phải bao gồm toàn bộ công việc nêu tại Mục 1 trên đây.

6.3 Trường hợp NCC có đề xuất giảm giá thì có thể ghi trực tiếp vào Thư Chào hàng hoặc đề xuất riêng trong thư giảm giá. Trường hợp giảm giá, NCC phải nêu rõ cách thức giảm giá vào các hạng mục cụ thể. Trường hợp không nêu rõ cách thức giảm giá thì được hiểu là giảm đều theo tỷ lệ cho tất cả các hạng mục. Trường hợp có thư giảm giá thì thư giảm giá có thể để cùng trong HSDX hoặc nộp riêng song phải đảm bảo Công ty nhận được trước thời điểm đóng thầu. Thư giảm giá sẽ được Công ty giữ như một phần của HSDX và được

- mở đồng thời cùng HSDX và NCC.
- 6.4 Giá chào của NCC phải bao gồm tất cả các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có) áp theo thuế suất, mức phí, lệ phí tại thời điểm 28 ngày trước ngày có thời điểm đóng thầu. Các HSDX mà có giá chào không bao gồm thuế, phí, lệ phí sẽ được coi là không hợp lệ và sẽ bị loại.
7. **Thời gian có hiệu lực của HSDX**
- 7.1 Thời gian có hiệu lực của HSDX là 30 ngày, kể từ ngày có thời điểm đóng thầu. HSDX có thời hạn hiệu lực ngắn hơn thời hạn nêu trên sẽ được coi là không hợp lệ và không được tiếp tục xem xét, đánh giá.
- 7.2 Trong trường hợp cần thiết trước khi hết thời hạn hiệu lực của HSDX, Công ty có thể đề nghị các NCC gia hạn hiệu lực của HSDX. Việc gia hạn, chấp nhận hoặc không chấp nhận gia hạn phải được thể hiện bằng văn bản. Nếu NCC không chấp nhận việc gia hạn thì HSDX của NCC này không được xem xét tiếp. NCC chấp nhận đề nghị gia hạn không được thay đổi bất kỳ nội dung nào của HSDX.
8. **Bảo đảm dự thầu (không áp dụng)**
9. **Quy cách HSDX**
- 9.1 NCC phải chuẩn bị một (01) bản gốc và hai (02) bản chụp HSDX đồng thời ghi bên ngoài hồ sơ và túi đựng tương ứng là “BẢN GỐC HỒ SƠ ĐỀ XUẤT”, “BẢN CHỤP HỒ SƠ ĐỀ XUẤT”.
- 9.2 Túi đựng HSDX, HSDX sửa đổi, HSDX thay thế của NCC phải được niêm phong và ghi rõ tên Gói Cung cấp, tên NCC, tên Công ty. Công ty có trách nhiệm bảo mật thông tin trong HSDX của NCC.
- 9.3 NCC phải chịu trách nhiệm về tính thống nhất giữa bản gốc và bản chụp.
- 9.4 Tất cả các tài liệu của HSDX phải được ký bởi người đại diện theo pháp luật của NCC, hoặc người được người đại diện theo pháp luật của NCC ủy quyền và kèm theo giấy Ủy quyền hợp lệ.
- 9.5 Những chữ được ghi thêm, ghi chèn vào giữa các dòng, những chữ bị tẩy xóa hoặc viết đè lên sẽ chỉ được coi là hợp lệ nếu có chữ ký ở bên cạnh hoặc tại trang đó của người ký Thư Chào hàng.
10. **Nộp, rút, thay thế và sửa đổi HSDX**
- 10.1 NCC nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện tới địa chỉ: Chi nhánh Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Than – Vinacomin, Lầu 10, số 29-31 Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh không muộn hơn 16 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 12 năm 2024. Các HSDX mà Công ty nhận được sau khi hết thời hạn nêu trên sẽ không được xem xét.
- 10.2 Công ty sẽ tiếp nhận HSDX của tất cả NCC nộp HSDX trước thời điểm đóng thầu.
- 10.3 NCC có thể rút lại, thay thế hoặc sửa đổi HSDX trước thời điểm đóng thầu.
11. **Mở HSDX**

- 11.1 Công ty mở công khai HSDX của các NCC vào lúc 16 giờ 00 phút ngày 02 tháng 12 năm 2024 tại Chi nhánh Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Than – Vinacomin, Lầu 10, số 29-31 Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh. NCC có quyền tham dự buổi mở HSDX. Tuy nhiên ngay cả khi NCC không có mặt tại buổi mở HSDX, việc mở HSDX vẫn được tiến hành.
- 11.2 Các HSDX sẽ được mở lần lượt theo thứ tự chữ cái tên của NCC theo thứ tự trong bảng chữ cái tiếng Việt và theo trình tự sau đây:
- (1) Kiểm tra niêm phong;
 - (2) Mở bản gốc HSDX và đọc rõ thông tin sau: tên NCC, bản gốc, số lượng bản chụp, giá chào ghi trong Thư Chào hàng và bảng tổng hợp giá chào, giá trị giảm giá (nếu có), thời gian có hiệu lực của HSDX, thời gian thực hiện hợp đồng và các thông tin khác mà công ty thấy cần thiết.
 - (3) Đại diện của Công ty ký xác nhận vào bản gốc thư chào hàng, giấy ủy quyền, bảng tổng hợp giá chào, thư giảm giá (nếu có)
- 11.3 Công ty sẽ lập biên bản mở HSDX trong đó bao gồm các thông tin quy định tại Mục 11.2 trên đây. Biên bản mở HSDX sẽ được gửi cho tất cả các NCC nộp HSDX.
- 12. Làm rõ HSDX**
- 12.1 Sau khi mở thầu, NCC có trách nhiệm làm rõ HSDX theo yêu cầu của Công ty.
- 12.2 NCC có thể gửi tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ, năng lực, kinh nghiệm của mình đến Công ty trước 11 giờ 00 ngày 03 tháng 12 năm 2024. Công ty có trách nhiệm tiếp nhận những tài liệu làm rõ của NCC để xem xét, đánh giá; các tài liệu làm rõ về tư cách hợp lệ, năng lực và kinh nghiệm được coi như một phần của HSDX.
- 12.3 Việc làm rõ HSDX sẽ không làm thay đổi bản chất của NCC, không làm thay đổi nội dung cơ bản của HSDX đã nộp và không thay đổi giá chào.
- 13. Giao lại công việc**
- 13.1 Nếu NCC có ý định giao lại một phần Gói Cung cấp cho nhà thầu phụ thực hiện, việc này phải được ghi rõ trong HSDX cùng với thông tin chi tiết về nhà thầu phụ. Công ty có toàn quyền quyết định cho phép hoặc không cho phép giao lại công việc cho nhà thầu phụ. Ngay cả trong trường hợp Công ty cho phép, NCC vẫn phải chịu trách nhiệm về việc thực hiện công việc của nhà thầu phụ và tổng phần việc giao cho nhà thầu phụ không được vượt quá 10% tổng giá trị được NCC chào cho Gói Cung cấp.
- 14. Đánh giá HSDX và thương thảo hợp đồng**
- 14.1 Việc đánh giá HSDX được thực hiện theo quy định tại Chương II – Tiêu chuẩn đánh giá HSDX. NCC có giá chào sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch, trừ đi giảm giá và sau khi tính ưu đãi thấp nhất được xếp hạng thứ nhất và được mời thương thảo hợp đồng (nếu cần).
- 14.2 Trong trường hợp có thương thảo hợp đồng, các bên sẽ thương thảo hợp đồng trên cơ sở HSDX (bao gồm các tài liệu làm rõ HSDX, nếu có), HSYC và các tài liệu liên quan khác.
- 14.3 Nội dung thương thảo hợp đồng:
- (1) Thương thảo về những nội dung chưa đủ chi tiết, chưa rõ hoặc chưa thống nhất giữa HSYC và HSDX, về các nội dung chưa đủ rõ ràng hoặc mâu thuẫn với nội dung khác trong HSDX;
 - (2) Thương thảo về các sai lệch do NCC phát hiện và đề xuất trong HSDX (nếu có);
 - (3) Thương thảo về các vấn đề phát sinh trong quá trình lựa chọn NCC (nếu có) nhằm

- hoàn thiện các nội dung chi tiết của Gói Cung cấp; và
- (4) Thương thảo về các nội dung cần thiết khác.
- 14.4 Trên cơ sở kết quả thương thảo, các bên sẽ hoàn thiện dự thảo hợp đồng. Nếu các bên không đạt được thỏa thuận, Công ty sẽ mời NCC tiếp theo thương thảo hợp đồng.
- 15. Điều kiện trúng thầu**
- 15.1 NCC được xem xét, đề nghị trúng thầu khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:
- (1) Có HSDX hợp lệ;
 - (2) Có năng lực và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu quy định tại Mục 2 Chương II – Tiêu chuẩn đánh giá HSDX;
 - (3) Các nội dung về kỹ thuật đáp ứng yêu cầu quy định tại Mục 3 Chương II – Tiêu chuẩn đánh giá HSDX;
 - (4) Có sai lệch thiếu không quá 10% giá chào;
 - (5) Có giá chào sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch, trừ đi giá trị giảm giá và sau khi tính ưu đãi (nếu có) thấp nhất; và
 - (6) Có giá đề nghị trúng thầu không vượt dự toán Gói Cung cấp được phê duyệt.
- 16. Thông báo kết quả lựa chọn NCC**
- 16.1 Kết quả lựa chọn NCC sẽ được gửi đến tất cả NCC tham dự chào hàng theo đường bưu điện, fax, email hoặc được đăng tải trên website <http://coalimex.vn>
- 17. Điều kiện ký kết hợp đồng**
- 17.1 Tại thời điểm ký kết hợp đồng, HSDX của NCC được lựa chọn phải còn hiệu lực và NCC được lựa chọn phải vẫn đáp ứng yêu cầu về năng lực để thực hiện Gói Cung cấp.
- 18. Thay đổi khối lượng hàng hóa/khối lượng công việc**
- 18.1 Vào thời điểm ký kết hợp đồng, Công ty có quyền tăng hoặc giảm khối lượng hàng hóa và dịch vụ không quá 10% so với khối lượng công việc ban đầu. Đơn giá và các điều khoản khác của HSYC và HSDX sẽ không thay đổi.
- 19. Bảo đảm thực hiện hợp đồng (không áp dụng)**
- 20. Giải quyết kiến nghị của NCC**
- 20.1 NCC có quyền kiến nghị về kết quả lựa chọn NCC và những vấn đề liên quan trong quá trình tham gia chào hàng cạnh tranh khi thấy quyền, lợi ích của mình bị ảnh hưởng.
- 20.2 Địa chỉ nhận thư kiến nghị: Chi nhánh Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Than – Vinacomin, Lầu 10, số 29-31 Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Chương II. TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ HSDX

1. Kiểm tra và đánh giá tính hợp lệ của HSDX

1.1 Kiểm tra HSDX:

- (1) Kiểm tra số lượng bản chụp HSDX;
- (2) Kiểm tra các thành phần của HSDX theo yêu cầu tại Mục 5 Chương I – Chỉ dẫn NCC;
- (3) Kiểm tra sự thống nhất nội dung giữa bản gốc và bản chụp để phục vụ quá trình đánh giá chi tiết HSDX.

1.2 Tiêu chí đánh giá tính hợp lệ của HSDX

HSDX của NCC được đánh giá là hợp lệ khi đáp ứng đầy đủ các nội dung sau đây:

- (1) [Có bản gốc HSDX];
- (2) Thư Chào hàng được đại diện hợp pháp của NCC ký tên, đóng dấu (nếu có) theo yêu cầu của HSYC. Đối với NCC liên danh, Thư Chào hàng phải do đại diện hợp pháp của từng thành viên liên danh ký tên, đóng dấu (nếu có) hoặc thành viên đứng đầu liên danh thay mặt liên danh ký Thư Chào hàng theo phân công trách nhiệm trong thỏa thuận liên danh; thời gian ký đơn dự thầu phải sau thời điểm phát hành HSYC;
- (3) Thời gian thực hiện hợp đồng ghi trong Thư Chào hàng phải đáp ứng yêu cầu nêu trong HSYC;
- (4) Giá chào ghi trong Thư Chào hàng phải cụ thể, cố định bằng số, bằng chữ. Không đề xuất các giá chào khác nhau hoặc có kèm theo điều kiện gây bất lợi cho Công ty;
- (5) Thời gian có hiệu lực của HSDX đáp ứng yêu cầu nêu tại Mục 7 Chương I – Chỉ dẫn NCC;
- (6) Không có tên trong hai hoặc nhiều HSDX với tư cách là NCC chính (NCC độc lập hoặc thành viên trong liên danh);
- (7) Có thỏa thuận liên danh (trong trường hợp liên danh) hợp lệ; được đại diện hợp pháp của từng thành viên liên danh ký tên, đóng dấu (nếu có); thỏa thuận liên danh phải nêu rõ nội dung công việc cụ thể và ước tính giá trị tương ứng mà từng thành viên trong liên danh sẽ thực hiện. Việc phân chia công việc trong liên danh phải căn cứ các hạng mục nêu trong bảng giá dự thầu hoặc theo các công việc thuộc quá trình sản xuất hạng mục trong bảng giá dự thầu, không được phân chia các công việc không thuộc các hạng mục này hoặc không thuộc quá trình sản xuất các hạng mục này
- (8) NCC có tư cách hợp lệ theo quy định tại Mục 2 Chương I – Chỉ dẫn NCC.

NCC có HSDX hợp lệ được xem xét, đánh giá tiếp về năng lực, kinh nghiệm.

2. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Đạt hoặc Không Đạt

- (1) Có đăng ký kinh doanh hợp pháp;
- (2) Có giấy phép hành nghề phù hợp;
- (3) Có số năm hoạt động tối thiểu 02 năm;
- (4) Vốn điều lệ $\geq$ 02 lần giá trị Dự toán gói thầu;
- (5) Có 01 hợp đồng tương tự đã – đang thực hiện 03 năm gần nhất và giá trị hợp đồng $\geq$ 70% giá trị dự toán gói thầu. Hoặc 02 hợp đồng giá trị $\leq$ 70% và tổng giá trị của 02 hợp

đồng đó $\geq 70\%$ giá trị dự toán gói thầu.

3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật: Đạt hoặc Không Đạt

- (1) Sơ đồ tổ chức quản lý đáp ứng HSYC;
- (2) Nhân lực thực hiện;
- (3) Vật tư cung cấp đáp ứng theo HSYC;
- (4) Khối lượng công việc đáp ứng theo HSYC;
- (5) Tiến độ thực hiện công việc đáp ứng theo HSYC.

4. Xác định giá chào

Cách xác định giá chào thấp nhất theo các bước sau:

Bước 1: Xác định giá chào;

Bước 2: Sửa lỗi, được thực hiện theo quy định tại ghi chú (1);

Bước 3: Hiệu chỉnh sai lệch, được thực hiện theo quy định tại ghi chú (2);

Bước 4: Xác định giá chào sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 5: Xếp hạng NCC. HSDX có giá chào sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Ghi chú:

(1) Sửa lỗi:

Việc sửa lỗi số học và các lỗi khác được tiến hành theo nguyên tắc sau đây:

a) *Lỗi số học bao gồm những lỗi do thực hiện các phép tính cộng, trừ, nhân, chia không chính xác khi tính toán giá chào. Trường hợp không nhất quán giữa đơn giá và thành tiền thì lấy đơn giá làm cơ sở cho việc sửa lỗi; nếu phát hiện đơn giá có sự sai khác bất thường do lỗi hệ thập phân (10 lần, 100 lần, 1.000 lần) thì thành tiền là cơ sở cho việc sửa lỗi. Trường hợp tại cột "đơn giá" và cột "thành tiền" NCC không ghi giá trị hoặc ghi là "0" thì được coi là NCC đã phân bổ giá của công việc này vào các công việc khác thuộc gói cung cấp, NCC phải có trách nhiệm thực hiện hoàn thành các công việc này theo đúng yêu cầu nêu trong HSYC và được thanh toán theo đúng giá đã chào.*

b) *Các lỗi khác:*

- *Tại cột thành tiền đã được điền đầy đủ giá trị nhưng không có đơn giá tương ứng thì đơn giá được xác định bổ sung bằng cách chia thành tiền cho số lượng; khi có đơn giá nhưng cột thành tiền bỏ trống thì giá trị cột thành tiền sẽ được xác định bổ sung bằng cách nhân số lượng với đơn giá; nếu một nội dung nào đó có điền đơn giá và giá trị tại cột thành tiền nhưng bỏ trống số lượng thì số lượng bỏ trống được xác định bổ sung bằng cách chia giá trị tại cột thành tiền cho đơn giá của nội dung đó. Trường hợp số lượng được xác định bổ sung nêu trên khác với số lượng nêu trong HSYC thì giá trị sai khác đó là sai lệch về phạm vi cung cấp và được hiệu chỉnh theo quy định tại Bước 3;*

- *Lỗi nhầm đơn vị tính: sửa lại cho phù hợp với yêu cầu nêu trong HSYC;*

- *Lỗi nhầm đơn vị: sử dụng dấu ", " (dấu phẩy) thay cho dấu "." (dấu chấm) và ngược lại thì được sửa lại cho phù hợp theo cách viết của Việt Nam. Khi Công ty cho rằng dấu phẩy hoặc dấu chấm trong đơn giá NCC chào rõ ràng đã bị đặt sai chỗ thì trong trường hợp này thành tiền của hạng mục sẽ có ý nghĩa quyết định và đơn giá sẽ được sửa lại;*

- *Nếu có sai sót khi cộng các khoản tiền để ra tổng số tiền thì sẽ sửa lại tổng số tiền theo các khoản tiền;*

- *Nếu có sự khác biệt giữa con số và chữ viết thì lấy chữ viết làm cơ sở pháp lý cho việc*

sửa lỗi. Nếu chữ viết sai thì lấy con số sau khi sửa lỗi theo quy định tại Mục này làm cơ sở pháp lý.

(2) Hiệu chỉnh sai lệch:

a) Trường hợp có sai lệch về phạm vi cung cấp thì giá trị phần chào thiếu sẽ được cộng thêm vào, giá trị phần chào thừa sẽ được trừ đi theo mức đơn giá tương ứng trong HSDX của NCC có sai lệch;

Trường hợp một hạng mục trong HSDX của NCC có sai lệch không có đơn giá thì lấy đơn giá cao nhất đối với hạng mục này trong số các HSDX của NCC khác vượt qua bước đánh giá về kỹ thuật để làm cơ sở hiệu chỉnh sai lệch; trường hợp trong HSDX của các NCC vượt qua bước đánh giá về kỹ thuật không có đơn giá của hạng mục này thì lấy đơn giá trong dự toán được duyệt của Gói Cung cấp làm cơ sở hiệu chỉnh sai lệch;

Trường hợp chỉ có một NCC duy nhất vượt qua bước đánh giá về kỹ thuật thì tiến hành hiệu chỉnh sai lệch trên cơ sở lấy mức đơn giá tương ứng trong HSDX của NCC này; trường hợp HSDX của NCC không có đơn giá tương ứng thì lấy đơn giá trong dự toán của Gói Cung cấp được duyệt làm cơ sở hiệu chỉnh sai lệch.

b) Trường hợp NCC chào thiếu thuế, phí, lệ phí phải nộp theo yêu cầu nêu trong hồ sơ yêu cầu thì Công ty phải cộng các chi phí đó vào giá chào. Phần chi phí này không được tính vào sai lệch thiếu theo quy định tại điểm (4) Mục 15.1 Chương I “Chỉ dẫn nhà cung cấp”.

c) Trường hợp NCC có thư giảm giá, việc sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch được thực hiện trên cơ sở giá chào chưa trừ đi giá trị giảm giá. Tỷ lệ phần trăm (%) của sai lệch thiếu được xác định trên cơ sở so với giá chào ghi trong Thư Chào hàng.

PHẠM VI GÓI CUNG CẤP
(Kèm theo Hồ sơ Yêu Cầu)

BẢNG KHỐI LƯỢNG

Gói cung cấp: Sửa chữa sơn tường ngoài nhà tại tòa nhà Coalimex 29-31 Đinh Bộ Lĩnh – Hồ Chí Minh.

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
1	Sửa chữa sơn nước ngoài trời	m2	2.291,035	Sơn 1 nước lót, 2 nước phủ. Sơn Jotun hoặc tương đương
	Sơn nước mặt đứng trục 2-5 và sân thượng			
	Sơn nước mặt đứng trục 5-2			
	Sơn nước mặt đứng trục A-D			
	Sơn nước mặt đứng trục D-A			
	Sơn nước tường rào			
2	Vệ sinh toàn bộ bề mặt tường ngoài nhà trước khi sơn	m2	2.291,035	
3	Chám vá, bả lại những vị trí không đảm bảo trước khi sơn 20% bề mặt sơn ngoài nhà	m2	458,207	
4	Biện pháp che chắn vệ sinh đảm bảo hoạt động tòa nhà thi công sơn tường ngoài nhà	gói	1,000	
5	Thu dọn, vệ sinh, vận chuyển phế thải sửa tường hàng ngày ra khỏi tòa nhà đến nơi quy định	gói	1,000	

Chương III. BIỂU MẪU

Mẫu số 01

THƯ CHÀO HÀNG

Ngày: _____ [Điền ngày, tháng, năm ký thư chào hàng]

Tên gói cung cấp: Sửa chữa sơn tường ngoài nhà tại tòa nhà Coalimex 29-31 Đinh Bộ Lĩnh – Hồ Chí Minh.

Kính gửi: Chi nhánh công ty cổ phần xuất nhập khẩu Than-Vinacomin

Sau khi nghiên cứu Hồ sơ yêu cầu mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, _____ [Ghi tên nhà thầu], cam kết thực hiện gói cung cấp: Sửa chữa sơn tường ngoài nhà tại tòa nhà Coalimex 29-31 Đinh Bộ Lĩnh – Hồ Chí Minh theo đúng yêu cầu của bản Hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là _____ [Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền] cùng với Bảng chào giá kèm theo. Thời gian thực hiện hợp đồng là _____ [Ghi thời gian thực hiện tất cả các công việc theo yêu cầu của gói cung cấp].

Chúng tôi cam kết:

1. Chỉ tham gia trong một báo giá này với tư cách là nhà thầu chính.
2. Cam kết là đơn vị hạch toán độc lập (nếu là pháp nhân).
3. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
4. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
5. Không vi phạm các hành vi bị cấm trong đấu thầu khi tham dự gói thầu này.

Nếu hồ sơ đề xuất của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi sẽ thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng theo quy định của bản Hồ sơ yêu cầu.

Báo giá này có hiệu lực trong thời gian _____ ngày, kể từ ngày _____ [Ghi ngày, tháng, năm có thời điểm đóng thầu].

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

BẢNG GIÁ CHÀO

Kính gửi: Chi nhánh Công ty cổ phần XNK Than – Vinacomin

Tên nhà thầu:.....

Địa chỉ:..... Điện thoại:..... Fax:.....

Email:.....

Tên gói thầu: Sửa chữa sơn tường ngoài nhà tại tòa nhà Coalimex 29-31 Đinh Bộ Lĩnh – Hồ Chí Minh.

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)	Ghi chú
1	Sửa chữa sơn nước ngoài trời	m2	2.291,035			Sơn 1 nước lót, 2 nước phủ. Sơn Jotun hoặc tương đương
	Sơn nước mặt đứng trực 2-5 và sân thượng					
	Sơn nước mặt đứng trực 5-2					
	Sơn nước mặt đứng trực A-D					
	Sơn nước mặt đứng trực D-A					
	Sơn nước tường rào					
2	Vệ sinh toàn bộ bề mặt tường ngoài nhà trước khi sơn	m2	2.291,035			
3	Chăm vá, bả lại những vị trí không đảm bảo trước khi sơn 20% bề mặt sơn ngoài nhà	m2	458,207			
4	Biện pháp che chắn vệ sinh đảm bảo hoạt động tòa nhà thi công sơn tường ngoài nhà	gói	1,000			
5	Thu dọn, vệ sinh, vận chuyển phế thải sửa tường hàng ngày ra khỏi tòa nhà đến nơi quy định	gói	1,000			
	Chi phí trước thuế					
	Thuế GTGT					
	Tổng chi phí sau thuế					

Tổng cộng giá chào của hàng hóa, dịch vụ đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có) bằng chữ: 

- Thời gian bảo hành kỹ thuật 24 tháng

- Bảng báo giá có hiệu lực 30 ngày kể từ ngày đóng thầu.
- Tiến độ thực hiện: 15 ngày
- Thi công ngay sau khi ký hợp đồng, cam kết thi công đúng phương pháp, đảm bảo ATLĐ – VSMT không làm ảnh hưởng đến hoạt động của Tòa nhà và khách thuê.
- Hình thức thực hiện hợp đồng: hợp đồng trọn gói.

..., ngày... tháng... năm 2024

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

